



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotriva: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

privind aprobarea trecerii terenului intravilan înscris în C.F. nr.401982 Pesac din domeniul privat al Comunei Pesac în domeniul public al Comunei Pesac

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 08.05.2019, având în vedere următoarele:

- expunerea de motive înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.1706/02.05.2019 prezentată de către domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, prin care propune aprobarea trecerii din domeniul privat al Comunei Pesac (înscris provizorie) în domeniul public al Comunei Pesac a terenului înscris în C.F. nr.401982 a Comunei Pesac (Nr. C.F. vechi: 268), având nr. Top: 500-501, în suprafață de 1.439 mp, în vederea construirii de clădiri administrative;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1707/02.05.2019 întocmit de doamna Schreier Marioara, inspector I asistent- protecția mediului, cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac;

- raportul de evaluare întocmit de S.C. IRCONS EVAL S.R.L. și înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1704/02.05.2019;

- referatul înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1708/02.05.2019 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac;

- prevederile art.8 alin.1 și art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și pct.III.5 al Anexei din Legea nr.213/1998;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.73/24.07.2009 privind însușirea protocolului de predare-primire a unor bunuri imobile care au făcut parte din domeniul public al Comunei Periam, dar care se află pe raza administrativ-teritorială a Comunei Pesac, județul Timiș, protocol înregistrat la Primăria Pesac sub nr.1525/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Periam sub nr.2676/11.05.2009;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.67/2013 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, Județul Timiș ;

- prevederile H.G. nr.611/2014 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș;

- prevederile H.C.L. Pesac nr.86/15.12.2015 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Pesac a unei suprafețe de teren pentru realizarea proiectului: „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT, COMUNA PESAC”;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.87/15.12.2015 trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Pesac a unei suprafețe de teren pentru realizarea proiectului: „REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA PESAC, LOCALITATEA PESAC”;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.88/15.12.2015 privind constatarea apartenenței la domeniul public al Comunei Pesac a unor străzi (DS) din Comuna Pesac, Județul Timiș”;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.40/23.05.2016 privind aprobarea planurilor de situații pentru intabularea în cartea funciară a unor imobile reprezentând străzi (DS) din Comuna Pesac, Județul Timiș, imobile înscrise în registrul cadastral al Comunei Pesac și aflate în proprietatea publică a Comunei Pesac ;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.60/30.07.2018 privind trecerea în domeniul public al Comunei Pesac a imobilului reprezentând Dispensarul Uman Pesac;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.69/25.09.2018 privind modificarea și completarea art.1-2 din H.C.L. Pesac nr.87/15.12.2015;
- prevederile H.C.L. Pesac nr.16/28.02.2019 privind aprobarea punerii la dispoziție a terenului intravilan înscris în C.F. nr.400347 Pesac în vederea construirii unei capele mortuare, precum și trecerea acestui teren din domeniul privat al Comunei Pesac în domeniul public al Comunei Pesac;
- prevederile anexei nr.4 la H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile H.G. nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, modificată;
- prevederile Legii nr.102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile H.G. nr.741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;
- prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b-d, ale art.36 alin.4 lit.d-e, ale art.36 alin.5 lit.c, ale art.36 alin.6 lit.a pct.19, ale art.45 alin.3 și ale art.115 alin.1 lit.b, art.115 alin.3, art.115 alin.5-7 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat (înscris provizorie) al Comunei Pesac în domeniul public al Comunei Pesac a **terenului intravilan** situat în localitatea Pesac și înscris în **C.F. nr.401982 Pesac** (Nr. C.F. vechi: 268), având nr. Top: 500-501, în suprafață de 1.439 mp identificat prin extras **C.F. nr.401982 Pesac** (Nr. C.F. vechi 268), având nr.Top: 500-501, în vederea construirii de clădiri administrative în Comuna Pesac, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.2. Imobilul mai sus descris nu face obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în baza actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv în baza celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989. De asemenea, imobilul în cauză nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Se modifică și se completează *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, Județul Timiș, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local Pesac nr.67/2013*, cu **poziția nr.54**, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Timiș și Consiliului Județean Timiș în vederea însușirii acesteia pentru a fi înaintată către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, respectiv Guvernului României, cu propunerea de completare a **H.G. nr.611/2014 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș**.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Toma Cornel, primar al Comunei Pesac, *Compartimentul Agricol și Protecția Mediului, Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe* al Primăriei Comunei Pesac, precum și Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pesac;
- Consiliului Județean Timiș;
- Președintelui Comisiei centrale de inventariere din cadrul primăriei;
- B.C.P.I. Sânnicolau Mare;
- Compartimentului Agricol și Protecția mediului din cadrul primăriei;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul primăriei;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

L.S.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 JARDA ALEXANDRU

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 DUMITRAȘ ANGELICA